

ოზურგეთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული სახელმწიფო და
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის ნორმატიული ფასი

მუხლი 1.

ოზურგეთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის ნორმატიული ფასი გამოიანგარიშება შემდეგი ფორმულით:
 $CN = IMG \times ITL \times C \times K$, სადაც:

1. CN – არის 1 მ² არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასი;
2. IMG – არის ოზურგეთის მაკრომდებარეობის ინდექსი და მისი მნიშვნელობა უდრის 0,52 ლარს;
3. ITL - არის ლოკალური ტერიტორიული ინდექსი:
 - ა) ქალაქის ცენტრალური ზონა - 1,3;
 - ბ) ქალაქის შუალედური ზონა - 1,0;
 - გ) ქალაქის პერიფერიული ზონა - 0,8.
4. C – არის არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის 1მ² დადგენილი წლიური გადასახადის
საბაზისო განაკვეთი და მისი მნიშვნელობა უდრის 0,24 ლარს;
5. K - არის მიწის ნორმატიული ფასის მარეგულირებელი კოეფიციენტი და მისი მნიშვნელობა
უდრის:
 - ა) ქალაქის ცენტრალური ზონისთვის 60-ს;
 - ბ) ქალაქი შუალედური ზონისთვის 35-ს;
 - გ) ქალაქის პერიფერიული ზონისთვის 30-ს.

მუხლი 2.

ქალაქ ოზურგეთის ტერიტორიაზე არსებული სახელმწიფო და ოზურგეთის მუნიციპალიტეტის
საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასი
განისაზღვროს შემდეგი სახით:

№	ზონა	IMG	ITL	C	K	CN (ლარი)
1	ქალაქის ცენტრალური	0,52	1,3	0,24	60	9,734
2	ქალაქის შუალედური	0,52	1,0	0,24	35	4,368
3	ქალაქის პერიფერიული	0,52	0,8	0,24	30	2,995

მუხლი 3.

ოზურგეთის მუნიციპალიტეტის სოფლებში 1მ² მიწის ნორმატიული ფასი განისაზღვრება ქალაქ ოზურგეთის შუალედური ზონისათვის დადგენილი მაჩვენებლის 30%-ის ოდენობით და შეადგენს 1,31 ლარს, ხოლო დაბისათვის ქალაქ ოზურგეთის შუალედური ზონისათვის დადგენილი მაჩვენებლის 50% და შეადგენს 2,184 ლარს.

მუხლი 4.

ოზურგეთის მუნიციპალიტეტის დასახლებათა შორის არეალებში 1მ² მიწის ნორმატიული ფასი განისაზღვრება ქალაქ ოზურგეთის შუალედური ზონისათვის დადგენილი მაჩვენებლის 25%-ის ოდენობით და შეადგენს 1,092 ლარს.

მუხლი 5.

ოზურგეთის მუნიციპალიტეტის დასახლებათა შორის არეალებში გამავალი „საერთაშორისო და შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზების ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 18 ივნისის №407 დადგენილებით განსაზღვრულ საერთაშორისო და შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზების 50 მეტრის რადიუსში თითოეულ მხარეს არსებული მიწის ნორმატიული ფასი განისაზღვრება ქალაქ ოზურგეთის შუალედური ზონისათვის დადგენილი მაჩვენებლის 50%-ის ოდენობით. ამ შემთხვევაში არ გამოიყენება მე-3 და მე-4 მუხლით დადგენილი ფასები.

მუხლი 6.

„ურეკი-შეკვეთილისთვის სარეკრეაციო ტერიტორიის სტატუსის მინიჭებისა და საზღვრების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 23 ივნისის №273 დადგენილებით განსაზღვრული სარეკრეაციო ტერიტორიებისათვის მიწის ნორმატიული ფასი განისაზღვრება ქალაქ ოზურგეთის შუალედური ზონისათვის დადგენილი ფასის 6-მაგი ოდენობით და შეადგენს 26,208 ლარს. ამ შემთხვევაში არ გამოიყენება მე-3 მუხლში აღნიშნული წესი.